

# 浦城县仙阳镇巽岭-阳墩村 2024 年高标准农田建设项目（第三标段）主体工程施工合同

甲方 1: 浦城县农地开发利用有限责任公司 (法定代表人): 张准

甲方 2: 浦城县仙阳镇人民政府 (法定代表人): 余向晖

乙方: 河南誉庭岩土工程有限公司 (法定代表人): 张跃丽

公司法定代表人身份证号码: 420525198101050023

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规, 根据国家、省土地治理项目工程管理相关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 按照招标文件和投标文件及其承诺函等附件, 甲乙双方就本建设工程施工事项协商一致, 订立本合同。

由于该项目为整县级推进高标准农田建设试点项目, 根据高标项目管理相关规定, 实行双业主制度, 由浦城县农地开发利用有限责任公司作为整体项目甲方组织项目实施监管工作, 项目乡镇作为项目所在地受益方承担项目业主职责。

一、甲方将 浦城县仙阳镇巽岭-阳墩村 2024 年高标准农田建设项目第三 标段承包给乙方施工管理。

二、项目工程地点: 浦城县仙阳镇巽岭-阳墩村。

三、工程合同价款: 人民币金额 (大写): 叁佰壹拾陆万捌仟贰佰伍拾叁 元 (¥ 3168253 元)。

本合同为固定单价合同, 按中标单价和实际验收的工程量进行工程结算。若中标时没有单价的, 执行本招标预算的原则和定额, 并按



同等承诺和优惠下降（即按中标下浮率下浮）后作为结算单价。工程竣工后，乙方必须按甲方要求及时对工地进行清场，费用自负，否则甲方将统一安排清场，所需费用从乙方工程项目款中扣除。

四、施工期限：乙方应于 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日前开工，限于\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_日前全部竣工，其中种植烤烟田块主体工程必须在\_\_\_\_年\_\_月\_\_\_\_日前完成。

五、承包方式：采用包工包料形式进行施工总承包。工程建设所需一切材料、施工设备、工具等均由乙方自行解决。

六、项目工程质量标准：

1、按市农业农村局批复的的南农[2023]124号文件，《高标准农田建设通则》、《高标准基本农田建设标准》、《福建省农田建设项目管理实施办法》、施工图纸进行实施。

2、乙方在施工中必须严格按照甲方提供的设计图纸和有关部门、行业技术规范要求以及施工工期进行施工，不得擅自改变设计要求和建设规模、内容；若实际验收尺寸大于设计图纸尺寸的单项工程，按设计图纸尺寸计算工程量，小于设计尺寸的单项工程，在不影响质量和稳定性的前提下，按实际尺寸计算工程量。预算外或设计图纸外的项目，不予以结算。

3、遇到隐蔽工程乙方要向监理方或甲方提出书面报告，经过甲方和监理方到场核实后并提出处理隐蔽工程方案，才能进行隐蔽工程施工。施工结束进行验收，合格后方能进入下一道工序，同时要拍施工前、中、后照片，办理验收记录作为结算依据，但隐蔽工程现场签证



不得超过合同总价的 1%。若遇到变更项目或新增工程，乙方应及时向监理方或甲方提出书面报告，甲方、监理方按时派工程人员到现场核实，确实需要变更或新增工程的项目，向设计单位申请变更设计，经市专家评审批复后才能施工。

4、防冲护岸、滚水坝、桥涵、路肩等深基础工程要进行阶段性验收。由乙方提出申请，甲、乙双方和监理单位以及浦城县农地开发利用有限公司办共同验收，办理验收记录作为乙方编制工程造价的依据。

5、乙方必须服从和接受甲方、监理方监督，若出现工程不符合设计质量要求的地段或工程项目，必须及时返工，返工一切费用由乙方自负，达到质量标准后，通过甲方、监理方及村级监督员验收合格后，才能进行下一道工序施工。否则甲方有权组织返工，所需经费从乙方施工质量和工期保证金中扣除，不足部分从工程款中直接抵扣。

#### 6、乙方项目材料和设备供应责任：

使用钢筋、水泥质量必须符合国家有关规定，进场时提供合格材质证明报监理方备案，否则由监理人员随机抽样送质检部门检测合格后才能使用，其检测费由乙方负责；砂料采用河砂，要求干净，禁止使用含有粘土团块的砂料；C<sub>15</sub>砼所需石子应在 2—4cm 大小的河卵石或机破碎石；石料要求质地坚硬(花岗岩石)，块石抗压强度在 300 公斤/cm<sup>2</sup> 以上，重量在 75 公斤以上(小断面砌体除外)。不得使用山皮石、风化石，护路砌石基础面石长度不少于 40cm。本工程所用的机械设备，按照投标文件及其承诺的机械设备和审核通过的《施工组织设计方案》所列的机械设备，由乙方负责提供使用。





7、土地平整工程单独邀请有大型湿地推土机的施工企业进行招标发包。施工测量放样要与土地平整工程中标的施工企业联合测量放样，且必须在平整前按设计标高进行沟、渠开挖和路基取土，不能影响土地平整工程。否则，剩余土方要负责无偿外运或就地平整。

8、农田水利工程灌溉渠道采取砼矩形断面和排水渠道采用砼梯形断面，必须使用渠墙和渠底一次性整体浇注的工艺完成，否则，应及时返工，一切费用和耽误工期责任由乙方承担。

9、砼工程标号按监理单位提出要求进行试块检测，作为验收是否合格的依据，检测费用由乙方负责。

10、田间道路工程要先填土方压实路基后进行路肩双面立模，验仓后再进行砼浇筑，若单面立模则按无模板砼单价计算。路面铺设砂砾石，其砂砾石路面必须按设计和施工技术规定进行施工，使用机械碾压、达到设计密度。水泥路面按设计尺寸和施工技术要求进行施工，每500米划分一个质量评定单元。除县级自查自验工程数量和外观质量外，甲方还要委托有资质的中介机构进行质量验收。按一个单元抽取一个路蕊进行质量检测，根据水利水电相关评定规范，达不到设计标号但经设计、监理单位认定可以满足使用功能的，评定为合格，降低等级结算，经设计、监理单位认定不能满足使用功能的，评定为不合格，返工重建。

11、土方开挖、回填按设计项目类型的工程量清单的平均每米(项)工程量包干，不作阶段性验收，以竣工验收主体工程的实际长度(项)作结算，下田坡道经验收合格后按个数结算。





## 七、甲方责任和资料的交付：

(1)、甲方在中标通知书送达乙方后 3 天内订立施工合同，并同时  
将项目技术资料和项目设计标准批复文件交付乙方。

(2)、负责勘察设计、施工图纸、提供施工技术规范要求。

(3)、委托工程监理公司进行工程质量监理，派驻现场工程监理  
人员以及村级监督员对乙方工程施工质量监督。

(4)、乙方与项目工程所在地基层村组织或村民发生纠纷时，甲方  
应配合乙方共同调处纠纷。

(5)、及时做好隐蔽工程、变更设计项目、新增项目、阶段性验收  
项目的现场核实、签证，向上级申报变更设计和新增项目审核批复。

(6)、负责工程款审核上报浦城县农地开发利用有限公司办审批，  
转账支付。

(7)、负责对项目工程质量委托质检部门进行检测，作为工程质量  
是否达标的依据。达到合格质量标准的检测费由甲方负担；达不到合  
格质量标准的检测费由乙方负担。

## 八、乙方责任和义务：

1、签订合同时乙方向甲方出具银行信用担保函或按工程施工  
费的 10%向浦城县农地开发利用有限公司办交纳施工质量及工期保  
证金（以下简称履约保证金），工程完工经县级初验合格后，完成整  
改任务，且内业资料齐全，上交浦城县农地开发利用有限公司办存  
档，14 天内无息一次性返还。

2、乙方签订合同五天内要编制好《施工组织设计方案》，及时交



给甲方委托监理审查合格后备案；具备开工应申报开工，经监理方审核后签发开工令。

3、乙方必须坚持依法生产、安全生产，文明生产，严格按照建设工程安全生产操作规程及有关规定进行，乙方应为其员工及时缴纳工伤保险，发生安全事故由乙方负责。

4、乙方应在所在乡（镇）施工现场设置项目部，项目部人员需附资质证书、身份证、联系电话。具体为：项目经理 田志云、技术负责人 黄威威、施工员 孙岳色、材料员 顾雅丽、质检员 吴帅、安全员 郑虎山。同时，备足测量仪器，施工放样按照测量设计高程、控制各单项工程高程点。项目部人员必须常驻在施工现场进行各项工程施工管理，若有事情必须向甲方书面请假。如被甲方抽查未在施工现场，每人次处罚 500 元。从履约保证金或工程款中扣除。

5、为了确保工程款安全运转，根据市农业农村局批复要求，本县境外施工单位必须在我县银行开立工程项目部账户，以便及时支付工程款。

6、根据浦政综[2013]207号《关于进一步完善企业工资保证金制度的实施意见》，乙方要按施工费的2%向县社保局及时足额缴纳企业工资保证金。施工期间要及时兑现农民工工资，否则按《建筑领域农民工工资支付管理暂行办法》文件规定执行，甲方有权从乙方缴纳企业工资保证金中或履约保证金中按欠条支付。

7、乙方要建立项目工程财务账目，第二次工程报账凭第一次建账的复印件资料，方可审批工程款。



8、乙方要严格执行项目批复计划任务和变更设计任务，每个单项工程要完成 95%以上，否则省办不予以验收。

9、与甲方共同负责协调受益方与乙方在项目所在地施工过程中发生的不必要的纠纷。

10、及时做好每个施工日的内业资料，按阶段进行整理归档，竣工后要装订成册，并做好竣工图纸，一并上报给甲方，作为申报县级初验和省市验收的必备条件。

### 九、工程验收与工程款给付

1、工程项目实行县级初验，市级竣工验收，省级综合检查，并进行工程造价审核和资金决算。乙方施工完毕，应及时向甲方及监理方报告，甲方在收到乙方完工报告五个工作日内，向浦城县农地开发利用有限公司办申请县级自验，并由浦城县农地开发利用有限公司办组织有关人员按《福建省农业农村厅关于做好农田建设项目验收工程的通知》、《福建省财政厅 福建省农业农村厅关于印发〈福建省农田建设补助资金管理办法实施细则〉的通知》（闽财农〔2019〕40 号）及合同条款进行县级初验，县级初验合格，方能申请市级竣工验收。

2、县级初验后乙方编制工程造价结算，经甲方核查后，送审计部门进行造价结算审核定案。

3、项目付款方式采取县级报账制，根据工程进度或在完成合同约定的工程量后，由乙方提出申请，填写《项目报账资金申请表》，经工程监理单位和项目建设单位相关人员审核签字后，报请浦城县农地开发利用有限公司、县农业农村局审核同意，方可拨付工程款。





具体付款方式：

3.1 本工程没有预付款，乙方在单项工程竣工后，申请阶段性验收，按实际验收单项工程的工程量支付工程款 80%。

3.2 乙方申请支付工程款时，应向建设单位递交经监理单位签证后的实际竣工单项工程的内业资料。

3.3 工程全部竣工后，经县级阶段性验收，按甲方和浦城县农地开发利用有限公司办审核工程量支付工程款 80%。

3.5 本项目验收合格、经审计定案后拨付 97%的工程款，余下 3%工程款作为工程质量保修金，工程质量保修金在验收合格后满一年，无工程质量问题后 30 天内无息一次性付清。

3.6 验收不合格的工程款暂时不予支付，并直接从所剩的工程款和履约保证金中暂扣，直到该工程全部验收合格。

#### 十、违约责任

1、乙方在签订合同之日起五天后，第六天所承诺的机械设备和施工人员如未全面进场，每延迟一天处罚施工单位 500 元。

2、乙方未按甲方提供的图纸施工，使用不符合甲方规定的建材，或存在偷工减料等影响工程质量的行为，甲方有权责令乙方限期整改，返工一切费用由乙方承担。乙方并应按下述情形向甲方支付违约金：第一次返工处罚违约金 100 元、第二次返工处罚违约金 300 元、第三次以后返工每次处罚违约金 500 元。同一类型工程连续返工三次，甲方有权终止施工合同，责令乙方退场并没收履约保证金，作为另行招投标赔偿损失。



夸克扫描王

极速扫描，就是高效



3、乙方未按《施工组织设计方案》的进度工期完成每一阶段的工程量，每延期一天应向甲方支付该阶段工程施工费 10%的违约金。

4、乙方未能按施工期限竣工，从施工期满第二日起算，每延期一天应向甲方交纳 1000 元的违约金，其违约金从工程款或履约保证金中扣除。若乙方延误工期造成农民不能按季节生产，其一切损失由乙方承担，按每亩赔偿损失 1740 元计算。若履约保证金抵扣完后，不足的部分，从工程款中直接抵扣，但不超过合同总价的 10%。

5、因乙方违约，甲方有权追究乙方的违约责任、没收履约保证金及赔偿工程造成的全部损失，并可随时终止本合同。

6、乙方按合同确定的施工班组负责施工，不得转包给其它施工班组。甲方检查发现一次施工班组负责人未在施工现场，处罚 500 元；甲方检查发现二次施工班组负责人未在施工现场，处罚 800 元；甲方检查发现三次施工班组负责人未在施工现场，处罚 1000 元；处罚金从履约保证金或工程款中扣除；检查发现超过三次以上施工班组负责人未在施工现场的，终止施工合同、没收履约保证金，并由乙方承担全部责任，将工程发包给第二中标候选人承包施工。

7、甲方若违反合同条款，按相关条款承担相应的责任。

8、甲方违约金支付方式为：乙方提出违约赔偿申请，经监理单位签证确定，开具发票，由浦城县农地开发利用有限公司办从甲方的风险抵押金中支付给乙方。

9、乙方违约金支付方式为：甲方提出违约赔偿申请，经监理单位签证确定，开具发票，由浦城县农地开发利用有限公司办从乙方的履



约保证金中支付给甲方。

10、工程质量保修期：工程通过合同工程竣工验收后一年。

十一、投标函和工程预算书作为本合同附件，若出现增减项目，按中标单价结算。若新增项目无中标单价，则按项目规定的预算定额计算，再乘以中标下浮点作为结算单价。其他合同中未尽事宜，甲、乙双方共同协商解决。

十二、本合同经双方签字盖章后生效。

十三、本合同一式柒份，甲方、乙方各执叁份，具有同等法律效力。



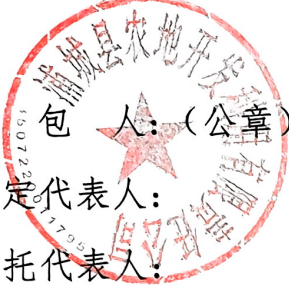


附已标价工程量清单。

发 包 人：(公章)

法定 代表人：

委 托 代 表 人：



发 包 人：(公章)

法定 代表人：

委 托 代 表 人：



承 包 人：(公章)

法定 代表人：张洪武

委 托 代 表 人：



年 月 日



# 投标报价汇总表

浦城县仙阳镇巽岭-阳墩村2024年高标准农田建设项目 第三标段

序号	分部分项名称	预算金额 (元)	投标报价 (元)	备注
一	可竞争施工费部分	3157110	2944637	可竞争
二	施工专项费用	78928	73616	费率不下浮
三	暂列金	150000	150000	不可竞争
合计		3386038	3168253	



## 2. 已标价工程量清单

### 浦城县仙阳镇巽岭-阳墩村2024年高标准农田建设项目投标报价表

序号	名称	单位	第三标段		
			工程量	单价(元)	合价(元)
	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
	<b>工程施工费</b>				<b>2944637</b>
(一)	<b>灌溉与排水工程</b>				<b>1574893</b>
1	<b>水源工程</b>				<b>77540.55</b>
(1)	<b>阳墩滚水坝修复</b>	<b>座</b>	<b>1.00</b>	<b>77540.55</b>	<b>77540.55</b>
	土方开挖	m3	56.10	2.54	142.49
	C20现浇混凝土坝	m3	44.25	435.03	19250.08
	C20现浇混凝土护坦	m3	51.95	450.67	23412.31
	C20现浇砼挡墙	m3	53.41	471.48	25181.75
	砌体D50PVC管	m	30.00	12.58	377.40
	Φ12mm钢筋锚固	t	0.06	5574.07	334.44
	沥青木板伸缩缝	m2	14.96	123.05	1840.83
	钢模板制作及安装、拆除	m2	92.80	45.91	4260.45
	编织袋装土围堰及拆除	m3	30.00	91.36	2740.80
2	<b>输水工程</b>				<b>1449977.02</b>
(1)	<b>排灌渠</b>	<b>m</b>	<b>5834.00</b>	<b>248.54</b>	<b>1449977.02</b>
	土方开挖	m3	5448.96	2.83	15420.56
	土方回填	m3	2382.16	2.01	4788.14
	现浇C20混凝土渠槽 (b≤50)	m3	783.57	487.24	381786.65
	现浇C20混凝土渠槽 (b>50)	m3	956.64	504.82	482931.00
	碎石垫层	m3	574.23	154.07	88471.62
	沥青木板伸缩缝	m2	290.04	123.05	35689.42
	木模板制作及安装、拆除	m2	14130.20	30.05	424612.51
	旧渠拆除外弃2km	m3	186.60	87.23	16277.12
3	<b>渠系建筑物</b>				<b>47375.28</b>
(1)	<b>灌溉涵洞</b>	<b>座</b>	<b>26.00</b>	<b>284.66</b>	<b>7401.22</b>
I	<b>D400灌溉涵洞</b>	<b>座</b>	<b>2.00</b>	<b>1067.03</b>	<b>2134.06</b>
	人工开挖土方	m3	5.18	10.60	54.91
	土方夯填	m3	3.28	9.48	31.09
	C15混凝土垫层	m3	1.90	444.24	844.06
	D400钢筋砼管安装	m	8.00	150.50	1204.00
II	<b>D500灌溉涵洞</b>	<b>座</b>	<b>3.00</b>	<b>1237.27</b>	<b>3711.81</b>
	人工开挖土方	m3	9.21	10.60	97.63
	土方夯填	m3	5.88	9.48	55.74
	C15混凝土垫层	m3	3.33	444.24	1479.32
	D500钢筋砼管安装	m	12.00	173.26	2079.12
III	<b>D600灌溉涵洞</b>	<b>座</b>	<b>1.00</b>		<b>1555.35</b>
	人工开挖土方	m3	3.81	10.60	40.39
	土方夯填	m3	2.46	9.48	23.32
	C15混凝土垫层	m3	1.35	444.24	599.72
	D600钢筋砼管安装	m	4.00	222.98	891.92
(2)	<b>单侧放水口</b>	<b>个</b>	<b>288.00</b>	<b>27.66</b>	<b>7967.23</b>
	土方开挖	m3	17.28	10.60	183.17
	土方回填	m3	8.64	2.01	17.37

投标人：\_\_\_\_\_ (盖投标人单位电子印章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (线下打印文档签字扫描上传或法人CA签章)

日期：2024年03月01日

 **夸克扫描王**

极速扫描，就是高效





## 2. 已标价工程量清单

### 浦城县仙阳镇巽岭-阳墩村2024年高标准农田建设项目投标报价表

序号	名称	单位	第三标段		
			工程量	单价 (元)	合价 (元)
	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
	现浇C20混凝土渠槽	m3	5.76	487.24	2806.50
	碎石垫层	m3	5.76	154.07	887.44
	木模板制作及安装、拆除	m2	57.60	30.05	1730.88
	D110PE管埋设	m	43.20	54.21	2341.87
(3)	<b>双侧放水口(过路)</b>	<b>个</b>	<b>35.00</b>	<b>330.86</b>	<b>11580.04</b>
I	<b>双侧放水口(过路)</b>	<b>m</b>	<b>144.20</b>	<b>80.31</b>	<b>11580.04</b>
	人工开挖土方	m3	4.20	10.60	44.52
	土方回填	m3	2.10	2.01	4.22
	现浇C20混凝土渠槽	m3	2.10	487.24	1023.20
	碎石垫层	m3	1.05	154.07	161.77
	木模板制作及安装、拆除	m2	42.70	30.05	1283.14
	D110PVC管埋设	m	144.20	33.10	4773.02
	C20混凝土包封	m3	7.35	488.83	3592.90
	砂垫层	m3	3.50	199.22	697.27
(4)	<b>灌溉跌水</b>	<b>个</b>	<b>70.00</b>	<b>286.48</b>	<b>20053.71</b>
	土方开挖	m3	71.40	2.83	202.06
	土方回填	m3	31.50	2.01	63.32
	碎石垫层	m3	11.90	154.07	1833.43
	现浇C20混凝土渠槽	m3	28.00	487.24	13642.72
	木模板制作及安装、拆除	m2	143.50	30.05	4312.18
(5)	<b>量水设施</b>	<b>个</b>	<b>2.00</b>	<b>186.54</b>	<b>373.08</b>
	量水尺	个	2.00	186.54	373.08
(二)	<b>田间道路工程</b>				<b>1365012</b>
1	<b>田间道</b>				<b>1074393.12</b>
(1)	<b>改建田间道</b>	<b>m</b>	<b>3559.00</b>	<b>301.88</b>	<b>1074393.12</b>
	夯填土路肩	m3	250.38	5.56	1392.11
	C25混凝土路面厚180mm	m2	9612.00	94.63	909583.56
	砾石路基垫层厚100mm	m2	9612.00	13.83	132933.96
	路床压实、清理	m2	9612.00	1.09	10477.08
	人工切缝(伸缝)沥青玛碲脂	m2	96.12	112.94	10855.79
	锯缝机锯缝(缝深5cm)	m	1922.40	4.76	9150.62
2	<b>生产路</b>				<b>131849.03</b>
(1)	<b>改建生产路</b>	<b>m</b>	<b>1347.00</b>	<b>97.88</b>	<b>131849.03</b>
	夯填土路肩	m3	60.62	2.01	121.85
	砂碎石(砂碎石或风化层)路面, 压实厚度10cm	m2	3367.50	13.12	44181.60
	外运(2km)路基土方夯填200mm	m2	3367.50	3.47	11685.23
	路基表土收集外运1km	m3	3906.30	2.09	8164.17
	外运(2km)下部夯填土路基回填厚度200mm	m3	3906.30	17.33	67696.18
3	<b>道路附属建筑物</b>				<b>158769.82</b>
(1)	<b>砼错车道</b>	<b>个</b>	<b>17.00</b>	<b>3655.66</b>	<b>62146.29</b>
	土方开挖	m3	50.49	2.83	142.89

投标人: \_\_\_\_\_ (盖投标人单位电子印章)

法定代表人或其委托代理人:                      (线下打印文档签字扫描上传或法人CA签章)

日期: 2024年03月01日



