

延平区南山镇吉溪村民休闲活动中心及配套设施
施建设项目-公厕及停车场

施
工
合
同

发包人（全称）：南平市延平区南山镇吉溪村民委员会

承包人（全称）：福建鼎润建设有限公司



日期： 年 月 日

合同协议书

发包人(全称): 南平市延平区南山镇吉溪村民委员会

承包人(全称): 福建鼎润建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就延平区南山镇吉溪村民休闲活动中心及配套设施建设项目-公厕及停车场工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 延平区南山镇吉溪村民休闲活动中心及配套设施建设项目-公厕及停车场。

2. 工程地点: 南平市延平区南山镇吉溪村。

3. 工程立项批准文号: _____。

4. 资金来源: 上级拨款及自筹。

5. 工程内容: 延平区南山镇吉溪村民休闲活动中心及配套设施建设项目-公厕及停车场,具体以工程预算书为准;以施工图纸为依据。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

延平区南山镇吉溪村民休闲活动中心及配套设施建设项目-公厕及停车场,具体以工程预算书为准;以施工图纸为依据。

二、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日。

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数: 45 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰拾万零捌佰玖拾捌元(¥ 200898 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____/____ (¥ _____/____ 元);

(2) 甲供材料费金额:

人民币(大写) _____/____ (¥ _____/____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目负责人

承包人项目负责人：林艳翎：闽 2352011201365345_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在福建鼎润建设有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式贰份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份。

发包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

池发奎

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

3507010047534

黄强

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

组织机构代码：91350700MA31KKX58P

地 址：福建省南平市延平区东山路2号2803室

邮政编码：353000

法定代表人：黄强

委托代理人：/

电 话：0599-8809625

传 真：0599-8809625

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司南平滨江支行

账 号：3505 0167 7007 0000 0617