

# 投标邀请书

(被邀请参加投标的单位名称)：中禹鑫工程项目管理有限公司、中鸿亿博集团有限公司、中科思成建设集团有限公司、福建南平宥利工程项目管理有限公司、中元天纬集团有限公司。

## 1. 招标条件

本招标项目延平区水东街道南铝生活区老旧小区改造配套基础设施建设项目（三期）预算招标（项目名称）已由南平市延平区发展和改革委员会、延平区人民政府水东街道办事处会议纪要以延发改【2022】68号及纪要[2022]15号文批准建设，项目业主为南平市延平区人民政府水东街道办事处，建设资金来源上级拨款，招标人为南平市延平区人民政府水东街道办事处，委托的招标代理机构为福建坤泽工程项目管理有限公司；项目已具备招标条件，现对该项目的预算编制进行邀请招标。

## 2. 项目概况

2.1. 项目名称：延平区水东街道南铝生活区老旧小区改造配套基础设施建设项目（三期）预算招标；

2.2. 建设地点：延平区水东街道南铝生活区；

2.3. 工程建设规模：暂按总投资约 2000 万元计算, 预算编制费约为 6 万元；

2.4. 投资总额：暂按总投资约 2000 万元计算。

2.5. 招标范围和内容：延平区水东街道南铝生活区老旧小区改造配套基础设施建设项目（三期）预算编制及其相关服务，以招标人提供的图纸及其他资料为准。

2.6. 服务周期：20 日历天；

## 3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 投标人应在中华人民共和国境内注册，必须具备合法有效的独立法人资格，具备有效的法人营业执照；

3.2. 本招标项目要求投标人需具备建设主管部门核发有效的工程造价咨询乙级及以上资质或根据《闽建筑函[2021]60号》的规定投标人应当取得具有工程造价咨询经营范围的营业执照且完成并通过福建省住房和城乡建设政务服务系统登记企业基本信息；

3.3. 投标人拟派出担任本招标项目的造价咨询负责人须具备注册造价工程师执业资格，应为投标人本单位正式在岗职工（以住房和城乡建设行政主管部门颁发的有效执业注册证书或社保管理部门出具的社保缴纳证明所署单位为准）；

3.4. 对投标人其他主要专业造价人员要求、以及资格审查的其他条件要求的具体内容见招标文件；

3.5. 本招标项目招标人对投标人的资格审查采用的方式：资格后审（资格预审或资格后审）。

## 4. 获取招标文件

凡有意参加投标者，请于2022年8月4日09:00:00至2022年8月11日15:30:00通过南平市公共资源交易中心延平区分中心（<http://ggzy.np.gov.cn/yp/>）采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用新点投标文件制作软

件(福建版)打开。投标人获取招标文件后,应检查招标文件的合法有效性,合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章;招标人没有电子印章的,须附招标人对招标代理机构的授权书。

#### 5. 评标办法

5.1. 本招标项目采用的评标办法: 简易招标办法。

#### 6. 投标保证金的提交

6.1. 投标保证金提交的时间: /;

6.2. 投标保证金提交的方式: /;

6.3. 投标保证金提交的金额: /。

#### 7. 投标文件的递交

7.1. 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同): 2022年8月11日15:30,投标人应在截止时间前通过南平市公共资源交易中心延平区分中心(<http://ggzy.np.gov.cn/yp/>)递交电子投标文件。

7.2. 逾期送达的投标文件,公共资源电子交易平台将予以拒收。

#### 8. 费用

8.1. 预算编制费用: 参照福建省物价局“闽价[2002]房457号”文件收费标准下浮30%计取,计算基数按预算审核金额为准。

#### 9. 联系方式

招标人: 南平市延平区人民政府水东街道办事处;

地址: 南平市延平区兴达路6号, 邮编: 353000;

电话: 13850962425

联系人: 张先生

招标代理机构: 福建坤泽工程项目管理有限公司

地址: 南平市延平区文体路338号(武夷香榭)BC连接体101室,

邮编: 353000;

电话: 0599-8863787;

联系人: 小詹。

招投标监督机构名称: 中国共产党南平市延平区水东街道工作委员会

地址: 南平市延平区兴达路6号

联系电话: 0599-8722136